

ZARZĄDZENIE Nr 430/23
Wójta Gminy Pakosławice
z dnia 4 stycznia 2023 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j.: Dz. U. z 2022 r. poz. 559), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.: Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) oraz uchwały Nr XXXVII/286/22 Rady Gminy Pakosławice z dnia 23 listopada 2022 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie działki nr 119/1 w obrębie Słupice, zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznaczam do sprzedaży nieruchomość gruntową z zasobu Gminy Pakosławice, wyszczególnioną w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierzam Referatowi Rozwoju Gospodarczego.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT GMINY PAKOSŁAWICE

stosownie do art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.: Dz. U. z 2021 r. poz. 1899), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Pakosławice przeznaczonej do sprzedaży

| Lp. | Oznaczenie nieruchomości | | | | Powierzchnia w ha | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości w m.p.z.p. | Cena nieruchomości w zł | Forma zbycia |
|-----|--------------------------|-----------------|----------------|---------|----------------------|--|--|-------------------------------|-----------------------------|
| | obręb | Numery | | | | | | | |
| | | KW | arkusz mapy | działki | | | | | |
| 1. | Słupice | OP1N/00038940/0 | 1 | 119/1 | 0,0183 | Nieruchomość gruntowa niezabudowana, stanowiąca grunty pod wodami (W). Działka stanowi wąski i o niewielkiej powierzchni rów służący do zbierania nadmiernej ilości wody z sąsiednich pól, która odprowadzana jest do rzeki Korzkiew. Nieruchomość zlokalizowana jest poza obszarem zabudowanym wsi Słupice, w sąsiedztwie i otoczeniu nieruchomości wykorzystywanych rolniczo. Działka nie posiada dostępu do drogi publicznej, bezpośrednio sąsiaduje z działkami nr 117/2, 118/2 i 120, zatem krąg jej nabywców pozostaje ograniczony do właścicieli wymienionych działek. Działka nieuzbrojona. Nieruchomość nie posiada żadnych obciążeń z jakichkolwiek tytułów. | A.R – tereny rolne | 4.000,00 zł | Przetarg ustny ograniczony. |

- Na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 -2 ustawy o gospodarce nieruchomościami pierwszeństwo nabycia w/w nieruchomości przysługuje osobie, która złoży wniosek o nabycie nieruchomości przed upływem 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu i spełnia jeden z niżej wymienionych warunków:
 - przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów,
 - jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności przedmiotowej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą i wyraża zgodę nabycia nieruchomości za cenę ustaloną w niniejszym wykazie.
- Ogłoszenie o przetargu ukaże się nie wcześniej niż po upływie okresu określonego w pkt.1
- Wykaz wywiesza się na okres 21 dni, na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Pakosławice, na stronach internetowych www.pakoslawice.pl, www.bip.pakoslawice.pl.

Reńska Wieś, dnia 4 stycznia 2023 roku.

WÓJT
Adam Raczyński