

ZARZĄDZENIE Nr 355/22
Wójta Gminy Pakosławice
z dnia 08 czerwca 2022 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j.: Dz. U. z 2022 r. poz. 559), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.: Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) oraz uchwały Nr XXIV/198/21 Rady Gminy Pakosławice z dnia 29 czerwca 2021 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie działki nr 349/2 w obrębie Nowaki, zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznaczam do sprzedaży nieruchomość gruntową z zasobu Gminy Pakosławice, wyszczególnioną w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierzam Referatowi Rozwoju Gospodarczego.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT GMINY PAKOSŁAWICE

stosownie do art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.: Dz. U. z 2021 r. poz. 1899), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Pakosławice przeznaczonej do sprzedaży

Lp.	Oznaczenie nieruchomości				Powierzchnia w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w m.p.z.p.	Cena nieruchomości w zł	Forma zbycia
	obręb	Numery							
		KW	arkusz mapy	działki					
1.	Nowaki	OP1N/00038934/5	1	349/2	0,8010	Nieruchomość rolna niezabudowana, stanowiąca grunty orne (RIIIa) i sady (S-RIIIa). Działka użytkowana jest rolniczo i leży w kompleksie gruntów ornych. Ukształtowanie terenu lekko pochyłe Działka posiada bardzo dobrą przydatność glebowo-rolniczą oraz znajduje się wśród gruntów rolnych rodzajowo podobnych. Jest prawidłowo uprawiana, wobec czego posiada dobrą kulturę rolną. W otoczeniu nieruchomości brak oznak degradacji środowiska. Najbliższe sąsiedztwo działki stanowią nieruchomości gruntowe niezabudowane wykorzystywane rolniczo i zabudowa wiejska wsi. Nieruchomość posiada dostęp do drogi transportu rolnego o nawierzchni gruntowej, częściowo utwardzonej. Działka nieuzbrojona. Nieruchomość nie posiada żadnych obciążeń z jakichkolwiek tytułów.	R – tereny rolne	45.000,00 zł	Przetarg ustny ograniczony do osób, które są podmiotami uprawnionymi do nabycia nieruchomości rolnej w rozumieniu przepisów art. 2a ust. 1 i 2 oraz art. 6 ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego.

1. Na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 -2 ustawy o gospodarce nieruchomościami pierwszeństwo nabycia w/w nieruchomości przysługuje osobie, która złoży wniosek o nabycie nieruchomości przed upływem 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu i spełnia jeden z niżej wymienionych warunków:
 - a) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów,
 - b) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności przedmiotowej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą i wyraża zgodę nabycia nieruchomości za cenę ustaloną w niniejszym wykazie.
2. Ogłoszenie o przetargu ukaże się nie wcześniej niż po upływie okresu określonego w pkt.1
3. Wykaz wywiesza się na okres 21 dni, na tablicach ogłoszeń w Urzędzie Gminy Pakosławice, na stronach internetowych www.pakoslawice.pl, www.bip.pakoslawice.pl.

Reńska Wieś, dnia 08 czerwca 2022 roku.

WÓJT
Adam Raczyński