

ZARZĄDZENIE Nr 353/22
Wójta Gminy Pakosławice
z dnia 08 czerwca 2022 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) oraz uchwały Nr XXX/241/22 Rady Gminy Pakosławice z dnia 23 marca 2022 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie działki nr 243/24 w obrębie Pakosławice, zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznaczam do sprzedaży nieruchomość gruntową z zasobu Gminy Pakosławice, wyszczególnioną w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierzam Referatowi Rozwoju Gospodarczego.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT GMINY PAKOSŁAWICE

stosownie do art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Pakosławice przeznaczonej do sprzedaży

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w m.p.z.p.	Cena netto nieruchomości w zł	Forma zbycia	
	obręb	Numery							
		KW	arkusz mapy						działki
1.	Pakosławice	OP1N/00085508/4	2	243/24	0,0158	Nieruchomość gruntowa stanowiąca inne tereny zabudowane (Bi), na której posadowiona jest część budynku niemieszkalnego o funkcji komercyjnej. Działka stanowiąca wąski, o niewielkiej powierzchni i kształcie trójkąta ostrokątnego pas gruntu, usytuowany pomiędzy dwiema działkami o numerach 243/21 i 243/27, na których znajduje się pozostała część budynku i które to działki nie mogą być zagospodarowane jako odrębne nieruchomości. Wymienione działki wchodziły w kompleks byłej stacji paliw, aktualnie nieczynnej i przez poprzednika prawnego zostały zabudowane. Działka nie posiada dostępu do drogi publicznej. Po nabyciu działki nr 243/24 przez właściciela działek nr 243/21 i 243/27, cała powstała z połączenia nieruchomości będzie posiadała dostęp do drogi publicznej poprzez działki nr 243/22 i 230/2 stanowiące własność Gminy Pakosławice. Działka nieuzbrojona. Nieruchomość nie posiada żadnych obciążeń z jakichkolwiek tytułów.	J.U7 – tereny innych usług komercyjnych J.KDd9 – tereny dróg dojazdowych	7.100,00 zł	Zbycie w formie bezprzetargowej

- Na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 -2 ustawy o gospodarce nieruchomościami pierwszeństwo nabycia w/w nieruchomości przysługuje osobie, która złoży wniosek o nabycie nieruchomości przed upływem 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu i spełnia jeden z niżej wymienionych warunków:
 - przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów,
 - jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności przedmiotowej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą i wyraża zgodę nabycia nieruchomości za cenę ustaloną w niniejszym wykazie.
- Wykaz wywiesza się na okres 21 dni, na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Pakosławice, na stronach internetowych www.pakoslawice.pl, www.bip.pakoslawice.pl.

Reńska Wieś, dnia 08 czerwca 2022 roku.

Wójt
Adam Raczyński