

ZARZĄDZENIE Nr 331/22
Wójta Gminy Pakosławice
z dnia 12 kwietnia 2022 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) oraz uchwały Nr XXVII/209/21 Rady Gminy Pakosławice z dnia 28 października 2021 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie działki nr 471/5 w obrębie Prusinowice, zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznaczam do sprzedaży nieruchomość gruntową z zasobu Gminy Pakosławice, wyszczególnioną w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierzam Referatowi Rozwoju Gospodarczego.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT GMINY PAKOSŁAWICE

stosownie do art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Pakosławice przeznaczonej do sprzedaży

Lp.	Oznaczenie nieruchomości				Powierzchnia w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w m.p.z.p.	Cena netto nieruchomości w zł	Forma zbycia
	obręb	Numery							
		KW	arkusz mapy	działki					
1.	Prusinowice	OP1N/00038936/9	2	471/5	0,0092	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, stanowiąca grunty orne (RIVb). Działka stanowi wąski i o niewielkiej powierzchni pas gruntu usytuowany pomiędzy dwiema działkami o numerach 471/4 i 471/6, które to działki nie mogą być zagospodarowane jako odrębne nieruchomości. Działka nr 471/5 nie jest zabudowana i nie jest ogrodzona. Działka położona jest pośród nieruchomości gruntowych zabudowanych, na zapleczu posesji zlokalizowanej przy ulicy Wyzwolenia nr 6. Bezpośrednie sąsiedztwo działki stanowią dwa cieki wodne: rzeka Cielnica i Młynówka, co powoduje bardzo częste podtopienia działki. Działka nie posiada dostępu do drogi publicznej. Po nabyciu działki przez właścicieli działek nr 471/4 i 471/6 dostęp do drogi publicznej będzie możliwy poprzez działkę nr 471/6. Działka nieuzbrojona. Nieruchomość nie posiada żadnych obciążeń z jakichkolwiek tytułów.	L.RM6 – tereny zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodowych	1.000,00 zł	Zbycie w formie bezprzetargowej

- Na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 -2 ustawy o gospodarce nieruchomościami pierwszeństwo nabycia w/w nieruchomości przysługuje osobie, która złoży wniosek o nabycie nieruchomości przed upływem 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu i spełnia jeden z niżej wymienionych warunków:
 - przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów,
 - jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności przedmiotowej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą i wyraża zgodę nabycia nieruchomości za cenę ustaloną w niniejszym wykazie.
- Wykaz wywiesza się na okres 21 dni, na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Pakosławice, na stronach internetowych www.pakoslawice.pl, www.bip.pakoslawice.pl.

Reńska Wieś, dnia 12 kwietnia 2022 roku.

Wójt

Adam Raczyński