

WÓJT GMINY PAKOSŁAWICE

stosownie do art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Pakosławice przeznaczonej do sprzedaży

Lp.	Oznaczenie nieruchomości				Powierzchnia w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w m.p.z.p.	Cena netto nieruchomości w zł	Forma zbycia
	obręb	Numery							
		KW	arkusz mapy	działki					
1.	Prusinowice	OP1N/00038936/9	1	33/8	0,1500	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, stanowiąca grunty orne (RIVb) i łąki trwałe (ŁV). Działka o regularnym kształcie, zbliżonym do prostokąta, położona na terenie płaskim. Przy północnej granicy działki znajduje się nieumocniona, niewielka skarpa. Działka położona jest na początku wsi, w obszarze istniejącego osiedla domków jednorodzinnych. W najbliższym sąsiedztwie znajdują się budynki mieszkalne jednorodzinne i tereny rolne. W dalszym sąsiedztwie działki znajduje się cmentarz i boisko sportowe. Dostęp do drogi publicznej zapewnia działka nr 33/12, która aktualnie jest własnością Gminy Pakosławice i która w dokumentacji planistycznej przeznaczona jest pod drogę kategorii dojazdowej, posiadająca połączenie z drogą powiatową 1601 O. Działka niezagospodarowana, nie trwają na niej żadne prace budowlane a jej teren porośnięty jest trawą. Nieruchomość nieuzbrojona. W pobliżu, tj. w ul. Generała Sikorskiego, znajduje się sieć wodna, elektroenergetyczna oraz teletechniczna. Nieruchomość nie posiada żadnych obciążeń z jakichkolwiek tytułów.	L.MN3 – tereny zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej (50%powierzchni), L.KDd2 – droga dojazdowa (5%powierzchni), L.R – tereny rolne (45%powierzchni)	48.000,00 zł	Przetarg ustny nieograniczony

- Na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 -2 ustawy o gospodarce nieruchomościami pierwszeństwo nabycia w/w nieruchomości przysługuje osobie, która złoży wniosek o nabycie nieruchomości przed upływem 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu i spełnia jeden z niżej wymienionych warunków:
 - przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów,
 - jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności przedmiotowej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą i wyraża zgodę nabycia nieruchomości za cenę ustaloną w niniejszym wykazie.
- Ogłoszenie o przetargu ukaże się nie wcześniej niż po upływie okresu określonego w pkt.1
- Wykaz wywiesza się na okres 21 dni, na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Pakosławice, na stronach internetowych www.pakoslawice.pl, www.bip.pakoslawice.pl.

Reńska Wieś, dnia 16 marca 2022 roku.

z up. Wójta
SEKRETARZ

Andrzej Rosa