

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990) Wójt Gminy Pakosławice podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości z zasobu Gminy Pakosławice przeznaczonych do oddania w dzierżawę z dotychczasowymi dzierżawcami.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia w ha	Opis nieruchomości, przeznaczenie w m.p.z.p., wysokość opłaty z tytułu dzierżawy
	obręb	Numery			
		KW	działki		
1.	Nowaki	OP1N/00032688/3	335	0,9826	Działka gruntowa niezabudowana przeznaczona do dzierżawy na cele rolne. Zgodnie z m.p.z.p. nieruchomość usytuowana jest w obszarze terenów rolnych (C.R). Umowa z dotychczasowym dzierżawcą do 3 lat. Roczna stawka czynszu dzierżawnego wynosi: 12,00 dt żyta za 1,00 ha.
2.	Prusinowice	OP1N/00038936/9	619/6	1,9900	Działka gruntowa niezabudowana przeznaczona do dzierżawy na cele rolne. Zgodnie z m.p.z.p. nieruchomość usytuowana jest w obszarze terenów eksploatacji powierzchniowej (L.PG). Umowa z dotychczasowym dzierżawcą do 3 lat. Roczna stawka czynszu dzierżawnego wynosi: 12,00 dt żyta za 1,00 ha.
3.	Prusinowice	OP1N/00032690/0	286	0,8400	Działka gruntowa niezabudowana przeznaczona do dzierżawy na cele rolne. Zgodnie z m.p.z.p. nieruchomość usytuowana jest w obszarze terenów rolnych (R). Umowa z dotychczasowym dzierżawcą do 3 lat. Roczna stawka czynszu dzierżawnego wynosi: 12,00 dt żyta za 1,00 ha.
4.	Prusinowice	OP1N/00032690/0	122/2	1,0200	Działka gruntowa niezabudowana przeznaczona do dzierżawy na cele rolne. Zgodnie z m.p.z.p. nieruchomość usytuowana jest w obszarze terenów rolnych (R). Umowa z dotychczasowym dzierżawcą do 3 lat. Roczna stawka czynszu dzierżawnego wynosi: 12,00 dt żyta za 1,00 ha.
5.	Prusinowice	OP1N/00038936/9	170	0,1000	Działka gruntowa niezabudowana przeznaczona do dzierżawy na cele rolne. Zgodnie z m.p.z.p. nieruchomość usytuowana jest w obszarze terenów zieleni parkowej (L.ZP3). Umowa z dotychczasowym dzierżawcą do 3 lat. Roczna stawka czynszu dzierżawnego wynosi: 12,00 dt żyta za 1,00 ha.
6.	Reńska Wieś	OP1N/00038937/6	436/8	0,1184	Działka gruntowa niezabudowana przeznaczona do dzierżawy na cele mieszkaniowe (ogródek przydomowy). Zgodnie z m.p.z.p. nieruchomość usytuowana jest w obszarze terenów zabudowy mieszkaniowej mieszanej (I.MU10). Umowa z dotychczasowym dzierżawcą do 3 lat. Roczna stawka czynszu dzierżawnego wynosi: 12,00 dt żyta za 1,00 ha.
7.	Słupice	OP1N/00038940/0	88/7 (część)	0,4450	Działka gruntowa niezabudowana przeznaczona do dzierżawy na cele rolne. Zgodnie z m.p.z.p. nieruchomość usytuowana jest w obszarze terenów rolnych (R) oraz w obszarze zabudowy zagrodowej (A.RM2). Umowa z dotychczasowym dzierżawcą do 3 lat. Roczna stawka czynszu dzierżawnego wynosi: 12,00 dt żyta za 1,00 ha.

8.	Bykowice	32686	247/8 (część)	0,0456	Działka gruntowa niezabudowana przeznaczona do dzierżawy na cele mieszkaniowe (ogródek przydomowy). Zgodnie z m.p.z.p. nieruchomość usytuowana jest w obszarze terenów rolnych (R). Umowa z dotychczasowym dzierżawcą do 3 lat. Roczna stawka czynszu dzierżawnego wynosi: 12,00 dt żyta za 1,00 ha.
9.	Biechów	32685	64/2 (część)	0,7500	Działka gruntowa niezabudowana przeznaczona do dzierżawy na cele rolne. Zgodnie z m.p.z.p. nieruchomość usytuowana jest w obszarze terenów rolnych (R). Umowa z dotychczasowym dzierżawcą do 3 lat. Roczna stawka czynszu dzierżawnego wynosi: 12,00 dt żyta za 1,00 ha.
10.	Biechów	38930	21/1 (część)	0,0500	Działka gruntowa niezabudowana przeznaczona do dzierżawy na cele rolne. Zgodnie z m.p.z.p. nieruchomość usytuowana jest w obszarze terenów urządzeń zaopatrzenia w wodę (B.WZ2). Umowa z dotychczasowym dzierżawcą do 3 lat. Roczna stawka czynszu dzierżawnego wynosi: 12,00 dt żyta za 1,00 ha.
11.	Korzękvice	38933	10/2 (część)	0,0650	Działka gruntowa niezabudowana przeznaczona do dzierżawy na cele mieszkalne (ogródek przydomowy). Zgodnie z m.p.z.p. nieruchomość usytuowana jest w obszarze terenów rolnych (G.R). Umowa z dotychczasowym dzierżawcą do 3 lat. Roczna stawka czynszu dzierżawnego wynosi: 12,00 dt żyta za 1,00 ha.
12.	Rzymiany	32692	199/9	0,3285	Działka gruntowa niezabudowana przeznaczona do dzierżawy na cele rolne. Zgodnie z m.p.z.p. nieruchomość usytuowana jest w obszarze terenów rolnych (R, E.R). Umowa z dotychczasowym dzierżawcą do 3 lat. Roczna stawka czynszu dzierżawnego wynosi: 12,00 dt żyta za 1,00 ha.
13.	Smolice	73610	88	0,8500	Działka gruntowa niezabudowana przeznaczona do dzierżawy na cele rolne. Zgodnie z m.p.z.p. nieruchomość usytuowana jest częściowo w obszarze terenów rolnych (R) i częściowo w obszarze terenów lasów (ZL). Umowa z dotychczasowym dzierżawcą do 3 lat. Roczna stawka czynszu dzierżawnego wynosi: 12,00 dt żyta za 1,00 ha.
14.	Goszowice	OP1N/00051342/5	22/1 (część)	0,1257 ha	Działka gruntowa niezabudowana przeznaczona do dzierżawy na cele mieszkalne (ogródek przydomowy). Zgodnie z m.p.z.p. nieruchomość usytuowana jest w obszarze terenów rolnych (R). Umowa z dotychczasowym dzierżawcą do 3 lat. Roczna stawka czynszu dzierżawnego wynosi: 12,00 dt żyta za 1,00 ha.

Zgodnie z zarządzeniem Wójta Gminy Pakosławice do obliczenia wysokości rocznego czynszu dzierżawnego obowiązuje średnia cena skupu żyta za okres 11 kwartałów poprzedzających kwartał poprzedzający rok podatkowy, będąca podstawą do ustalenia podatku rolnego, ogłaszana w formie Komunikatu przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

Termin wnoszenia opłat za dzierżawę gruntów rolnych lub wykorzystywanych na cele rolne, mieszkaniowe, ogródki przydomowe do 30 kwietnia każdego roku.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Pakosławicach, na stronie internetowej www.bip.pakoslawice.pl na okres 21 dni od dnia 20 lipca 2021 r.

z up. WÓJTA
SEKRETARZ

/-/ Andrzej Rosa