

ZARZĄDZENIE Nr 23/24
Wójta Gminy Pakosławice
z dnia 23 lipca 2024 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j.: Dz. U. z 2024 r. poz. 609), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.: Dz. U. z 2023 r. poz. 344) oraz uchwały Nr XLIX/394/24 Rady Gminy Pakosławice z dnia 28 lutego 2024 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie działki nr 421/2 położonej w obrębie Pakosławice, zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznaczam do sprzedaży nieruchomość gruntową z zasobu Gminy Pakosławice, wyszczególnioną w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierzam Referatowi Rozwoju Gospodarczego.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

ZASTĘPCA WÓJTA

Andrzej Rosa

WÓJT GMINY PAKOSŁAWICE

stosownie do art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.: Dz. U. z 2023 r. poz. 344), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Pakosławice przeznaczonej do sprzedaży

Lp.	Oznaczenie nieruchomości				Powierzchnia w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w m.p.z.p.	Cena nieruchomości w zł	Forma zbycia
	obręb	Numery							
		KW	arkusz mapy	działki					
1.	Pakosławice	OP1N/00038935/2	3	421/2	0,0332	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, stanowiąca grunty pod rowami (W-RiVa). Działka stanowiąca wąski i o niewielkiej powierzchni pas gruntu, zlokalizowana pomiędzy działkami nr 293/2 i 298. Działka posiada dostęp do drogi gminnej oznaczonej jako działka nr 410. Działka nieuzbrojona. Nieruchomość zlokalizowana jest w peryferyjnej części miejscowości. W bezpośrednim sąsiedztwie znajduje się zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna oraz pola uprawne. Nieruchomość nie posiada żadnych obciążeń z jakichkolwiek tytułów.	J,R – tereny rolne	2.000,00 zł	Tryb bezprzetargowy na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej obejmującej działki nr 293/2 i 298.

- Na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 -2 ustawy o gospodarce nieruchomościami pierwszeństwo nabycia w/w nieruchomości przysługuje osobie, która złoży wniosek o nabycie nieruchomości przed upływem 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu i spełnia jeden z niżej wymienionych warunków:
 - przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów,
 - jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności przedmiotowej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą i wyraża zgodę nabycia nieruchomości za cenę ustaloną w niniejszym wykazie.
- Ogłoszenie o przetargu ukaże się nie wcześniej niż po upływie okresu określonego w pkt.1
- Wykaz wywiesza się na okres 21 dni, na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Pakosławice, na stronie Urzędu Gminy Pakosławice www.pakoslawice.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.pakoslawice.pl.

Reńska Wieś, dnia 23 lipca 2024 roku.

ZASTĘPCA WÓJTA

Andrzej Rosa