

ZARZĄDZENIE Nr 513/23
Wójta Gminy Pakosławice
z dnia 12 grudnia 2023 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j.: Dz. U. z 2023 r. poz. 40), art. 35 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.: Dz. U. z 2023 r. poz. 344) oraz uchwały Nr XLII/325/23 Rady Gminy Pakosławice z dnia 28 kwietnia 2023 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie działki nr 149 położonej w obrębie Pakosławice, zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznaczam do sprzedaży nieruchomość gruntową z zasobu Gminy Pakosławice, wyszczególnioną w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierzam Referatowi Rozwoju Gospodarczego.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

ZASTĘPCA WÓJTA

Andrzej Rosa

WÓJT GMINY PAKOSŁAWICE

stosownie do art. 35 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.: Dz. U. z 2023 r. poz. 344),
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Pakosławice przeznaczonej do sprzedaży

Lp.	Oznaczenie nieruchomości				Powierzchnia w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w m.p.z.p.	Cena nieruchomości w zł	Forma zbycia
	obręb	Numery							
		KW	arkusz mapy	działki					
1.	Pakosławice	OP1N/00038935/2	1	149	0,0500	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, sklasyfikowana jako drogi (symbol użytku: dr), stanowiąca wąski i o niewielkiej powierzchni pas gruntu zlokalizowany pomiędzy działkami nr 68/1 i 69. Nieruchomość zlokalizowana jest w centralnej części miejscowości. W bezpośrednim sąsiedztwie znajduje się zabudowa komercyjna i mieszkaniowa oraz trakcja kolejowa. Działka nr 149 prawnie posiada dostęp do drogi gminnej, jednakże fizycznie dostęp ten został utracony poprzez wzniesienie m.in. na tej działce ogrodzenia. Po jej nabyciu przez właścicieli działek nr 68/1 i 69, działka nr 149 będzie miała dostęp do drogi publicznej poprzez wymienione działki. Działki nie są uzbrojone. Nieruchomość nie posiada żadnych obciążeń z jakichkolwiek tytułów.	J.P2 – tereny obiektów przemysłowych, składów i magazynów	7.500,00 zł	Tryb bezprzetargowy, na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej – działek nr 68/1 i 69 w Pakosławicach

- Na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 -2 ustawy o gospodarce nieruchomościami pierwszeństwo nabycia w/w nieruchomości przysługuje osobie, która złoży wniosek o nabycie nieruchomości przed upływem 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu i spełnia jeden z niżej wymienionych warunków:
 - przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów,
 - jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności przedmiotowej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą i wyraża zgodę nabycia nieruchomości za cenę ustaloną w niniejszym wykazie.
- Ogłoszenie o przetargu ukaże się nie wcześniej niż po upływie okresu określonego w pkt.1
- Wykaz wywiesza się na okres 21 dni, na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Pakosławice, na stronach internetowych www.pakoslawice.pl, www.bip.pakoslawice.pl.

Reńska Wieś, dnia 12 grudnia 2023 roku.

ZASTĘPCA WÓJTA

Andrzej Rosa